

ESPECIFICACIONES TECNICAS

Casa Plegable 72m²

I. Antecedentes Generales

TAMAÑO EXTERNO: 11800mm (Longitud) x 6200mm (Ancho) x 2480mm (Alto).
TAMAÑO INTERNO: 11360mm (Longitud) x 5800mm (Ancho) x 2240mm (Alto).
TAMAÑO PLEGADO: 11800mm (Longitud) x 2200mm (Ancho) x 2480mm (Alto).

II. Descripción de módulos

Innovador Contenedor Casa Plegable, único en el mercado y con los más altos estándares en cuanto a materia prima y calidad. Gracias al sistema de bisagras reforzadas tiene la función de plegarse y desplegarse hasta 10 veces si es necesario. Se puede transportar fácilmente y ahorra espacio al estar plegado

ESTRUCTURA

Estructura de acero con distintas medidas y espesores, soldadas entre sí, y sus paredes perimetrales son planchas de 50mm de fibra de vidrio.

- Estructura Principal con perfiles de acero galvanizado 0,3mm (COLOR A ELECCIÓN)

ELECTRICIDAD

- Sistema eléctrico incorporado (Luces led redondas– interruptor – tomacorrientes, tablero eléctrico, salida de cables por la parte trasera)

GASFITERIA

- Instalación de agua del baño completa, entradas y salidas de agua están en la parte trasera de la casa.

CARPINTERIA

• PISO

- Entramado de perfiles de acero 2mm soldado en las uniones
- Fibrocemento de 18mm
- Piso de la parte central de fibra de cemento de 18mm, ignífugo de grado A.
- PISO LATERAL: Suelo de bambú 18mm.

• MUROS PERIMETRALES

- Planchas de poliuretano de 80 mm con placas de aluminio/zinc de 0,3mm
- Ventanas de aluminio de color a elección de 960x1230mm, ventana pequeña del baño de 300x300mm
- Puerta siempre o doble de vidrio templado y marco de aluminio de color a elección de 960x2080mm con cerradura

• CIELO Y TECHO

- Cielo de planchas de termo panel de 50mm
- Techo sellado totalmente para la lluvia

• ADICIONALES

- **TERRAZA Y TECHO EN V (6000X3000):** Piso DECK, Estructura de acero de 2mm, techo de termo panel de poliuretano de 50 mm.
- **TECHO EN V PARA CASA (6200X5900):** Estructura de acero y planchas de termo panel de poliuretano de 50mm.
- **TERRAZA CORTA Y TECHO RECTO (11800X1500):** Piso DECK, Estructura de acero de 2mm, techo de termo panel de poliuretano de 50 mm.

III. Parámetros técnicos

- Vida útil 25 -30 años aproximadamente (Depende el mantenimiento que se le haga)
- Peso: 5000 kg
- Resistente al fuego, lluvia y catástrofes naturales.

1. TRANSPORTE

Esta modular casa de 12 metros de largo se debe transportar en un camión rampla (40pies).



2. INSTALACIÓN Y ARMADO

La instalación se realiza con una grúa pluma, Se enganchan las 4 puntas superiores, se mueve lentamente para evitar accidentes y se posiciona en el terreno, una vez que la casa queda en su posición final se procede con el armado Manual de la casa, es decir, se bajan y se suben las paredes en el orden previamente indicado.

La instalación de casa debe ser realizada por el operador certificado del mismo camión pluma y el armado no requiere una mano de obra calificado, solo estar equipo con accesorios de seguridad como (Recomendación); Casco, Guantes, Zapatos de seguridad, lentes, todo esto para evitar daños fatales.



3. ¿SON APILABLES?

Este contenedor no se puede apilar uno sobre otro.

4. TRANSPORTE

Nuestra recomendación para una óptima instalación del modular; Lo primero es definir el tipo de base que se usará, estas pueden ser como RADIER (HORMIGÓN), APOYO DE HORMIGÓN, APOYO DE MADERA, O UNA BASE DE ACERO.

La base de hormigón o acero se recomienda en todas las circunstancias y el de madera solo en ambientes cálidos y no húmedos ya que la madera se fatiga con la humedad y pierde solidez.

Se debe considerar el peso del modular y aproximar el peso de muebles y personas que se añadirá al modular y en base a ese total de kg se establecen los apoyos extras.

Recomendamos siempre poner los 8 puntos de apoyo en la parte principal del modular que serían en las medidas de 6200x2200. Y en las paredes que caen hacia el costado se pueden poner 7 pilotes por cada costado, 4 en el perímetro y 3 en el centro para evitar inestabilidad una vez dentro.

